



HOTĂRÂREA nr. 193 **din 25 mai 2023**

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici „SF Reabilitare termică prin PNRR- Liceului Teoretic Gheorghe Marinescu” pentru obiectivul „Eficientizare Energetică a Liceului Teoretic Gheorghe Marinescu în Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș”

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință ordinară de lucru,

3Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 32125 din 09.05.2023 inițiat de Primarul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Școli, - Serviciul Investiții, Reparații, Școli, Biserici și Spitale, privind aprobarea **indicatorilor tehnico-economici „SF Reabilitare termică prin PNRR- Liceului Teoretic Gheorghe Marinescu” pentru obiectivul „Eficientizare Energetică a Liceului Teoretic Gheorghe Marinescu în Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș”,**
- Raportul de specialitate nr. 33.477 din 15.05.2023 al Direcției juridice contencios administrativ și administrație publică locală,
- Raportul de specialitate nr. 32.718/2.266 din 15.05.2023 al Direcției Economice,
- Raportul Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local municipal Târgu Mureș.

În conformitate cu prevederile:

- HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- art.44 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul nr.1456/2020- NORME DE IGIENĂ privind unitățile pentru ocrotirea, educarea, instruirea, odihna și recreerea copiilor și tinerilor,
- art. 108 alin.1 lit. „d”, din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor 129 alin.(1), alin. (2) lit. „c” și „d”, alin.(4) lit. „d”, respectiv alin.(7) lit. „a”, lit. „k”, alin.(9) lit. „a”, alin.(10) lit. „a”, 133 alin.(1), art.139 alin.(1), art.196 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H o t ă r ă ș t e :

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici „*SF Reabilitare termică prin PNRR- Liceului Teoretic Gheorghe Marinescu” pentru obiectivul „Eficientizare Energetică a Liceului Teoretic Gheorghe Marinescu în Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș”,* în valoare de 9.679.309,70 lei cu TVA, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2. Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș prin Direcția Economică și Direcția Școli - Serviciul Investiții, Reparații, Școli, Biserici și Spitale.

Art. 3. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. (1), lit. „c” și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ precum și ale art. 3, alin. (1) din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Școli,
- Direcției Economice

**Președinte de ședință,
Papuc Sergiu Vasile**

**Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Târgu Mureș
Bordi Kinga**

Principalii indicatori tehnico – economici
Al investiției „ SF Reabilitare termică prin PNRR- Liceului Teoretic Gheorghe Marinescu ”
pentru obiectivul „Eficientizare Energetică a Liceului Teoretic Gheorghe Marinescu în
Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș”

1.Indicatori valorici:

1.1 Valoarea totală a investiției, inclusiv T.V.A.

Total: **9.679.309,70** lei;

Din care: construcții – montaj (C+M) inclusiv T.V.A.: **6.543.793,86** lei;

1.2 Costuri pe metru pătrat (suprafață desfășurată)

INVESTIȚIA DE BAZĂ:

Calculul preț / mp construit

Suprafață desfășurată propusă a imobilului = 3.661,00 mp;

Cost mp construit (lei fără TVA) – investiție totală = valoare deviz / suprafață desfășurată
=2.228,79 /mp (include: modernizarea construcției propriu-zise, dotare cu echipamente, proiectare
și consultanță etc.);

Cost mp construit (lei fără TVA) – investiție de bază = valoare deviz / suprafață desfășurată =
1.928,73 lei/mp (include: modernizarea construcției propriu-zise, dotare cu echipamente, etc.);

Cost mp construit (lei fără TVA) – C+I = valoare C+I / suprafață desfășurată =1.670,69 lei/mp
(include: modernizarea construcției propriu-zise);

1. Indicatori fizici:

1.1.Durata de implementare a proiectului: 24 luni inclusiv proiectare.

1.2.Durata perioadei de garanție a lucrărilor de intervenție: minim 36 luni
(luni de la data recepției la terminarea lucrărilor)

1.3. Indici Urbanistici

Indici Urbanistici

1)Suprafața teren=5022 mp, conf. CF120899 corp C1

Corp școală :

-situație existentă/ propusă

- Regim de înălțime:	P+3E
- Suprafața construită:	1330 mp
- Suprafața desfășurată:	3571 mp
S desfășurată propusa	3.661 mp

Clasa de importanță: III;

Categoria de importanță: C;

Gradul de rezistență la foc: II; Riscul de incendiu: MIC; Tc=0.7, ag=0.15;

Corp sala de sport :

- Regim de înălțime: P
- Suprafața construită: 593 mp
- Suprafața desfășurată: cca 593 mp

Corp C3 -spălătorie,

Regim de înălțime: P

Suprafață construită de 28.65 mp

Corp C4 - clădire Internat

- Regim de înălțime: P+4E
- Suprafața construită: 631 mp
- Suprafața desfășurată: cca 3155 mp

Corp C4 - clădire atelier

Corp C5 - magazie

P.O.T. = 40,41 %,

C.U.T. = 1,31